



**MEZŐKOMÁROM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE**  
**8137 MEZŐKOMÁROM, PETŐFI S. UTCA 74.**  
**Telefon: +36-25-225-480, mezokomarom@vnet.hu**

Ügyszám: MK/49-27/2021.

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**hatáskörében eljáró**  
**Mezőkomárom Község Polgármesterének**  
**26/2021.(III.12.) határozata**  
**elhagyott ingatlan közcélra történő megvásárlásáról**

Mezőkomárom Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, mint Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének jogkörében eljáró polgármester a nyílt ülésre vonatkozó szabályok szerint úgy határozott, hogy Füleki Réka [születési név: Ambrus Réka, lakcím: 1022 Budapest, Árvácska u. 7. 2/2], Ambrus Szilárd Sándor [születési név: Ambrus Szilárd Sándor, lakcím: 1158 Budapest, Szűcs István u. 26. 1] és Ambrus Sándor Jánosné [születési név: Németh Mária Magdolna, lakcím: 1045 Budapest, Zichy Mihály u. 20.] 1/3 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosoktól megvásárolja a természetben 8137 Mezőkomárom, Petőfi Sándor utca 59. szám alatt (Mezőkomárom belterület 266 hrsz.) elhelyezkedő kivett lakóház, udvar, gazdasági épület besorolású, 2409 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant bruttó 7.500.000,- Ft, azaz Hétmillió-ötszáz ezer forint értékben.

Az önkormányzat az adás-vételi szerződés elkészítésével, valamint a jogügylet lebonyolításával megbízza dr. Vörös Zsolt ügyvéd urat (székhelye: 8000 Székesfehérvár. Budai út 9-11. 2/207.).

A ingatlan megvásárlásának bruttó összeköltsége 7.500.000,- Ft, azaz Hétmillió-ötszáz ezer forint. A Magyar Falu Program keretében elnyert támogatás összege 5.000.000,- Ft azaz Ötmillió forint, amely a pályázati kiírás 4.1 pontjában foglaltak alapján 100 %-ban támogatott.

A pályázat megvalósításához szükséges önerő, 2.500.000,- Ft, azaz Kettőmillió-ötszáz ezer forint, melyet az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

A döntés jogalapja:

Magyarország Kormánya 27/2021. (I.29.) Korm. határozatában az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világméretű járvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése kimondja, hogy „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek

keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Felelős: Köő Péter polgármester  
Határidő: azonnal

**Mezőkomárom, 2021. március 12.**

**Köő Péter**  
polgármester



**dr. Tóth Andrea**  
jegyző